



Chalet

ABREUVOIR

MÉRIBEL



# Chalet

## ABREUVOIR

- Localisation : LES ALLUES
- Superficie : 320,0 m<sup>2</sup>
- Nombres de pièces : 12
- Nombre de personnes : 14 personnes

- Chalet spacieux
- Garage
- Proche des pistes
- Spa

- Location : LES ALLUES
- Area : 320,0 m<sup>2</sup>
- Number of rooms : 12
- NB people : 14 people

- Spacious chalet
- Garage
- Close to the slopes
- Spa

Situé au cœur du hameau authentique Le Raffort, le Chalet Abreuvoir est un chalet plein de charme avec ses façades en vieux bois et en pierres. D'une surface de 320 m<sup>2</sup>, il possède 5 chambres, un home cinéma. et un spa. Sa grande terrasse plein sud offre une vue spectaculaire sur la vallée de Méribel, le sommet de la Saulire et sur le mont Vallon. Sa situation permet de partir au ski à moins de 100m, retour skis aux pieds par la piste du Raffort. Centre station et commerces à 5 minutes en voiture. Décoration de style montagnard: vieux bois, enduits à la chaux, planchers bois, il offre un confort moderne avec chauffage au sol, aspiration centralisée, deux monte-charges (intérieur et extérieur). Toutes ses chambres ont une salle de bains, un WC séparé et une TV (literie neuve). Sa cuisine intégrée est équipée d'éléments haut de gamme. Tout le chalet est desservie par WIFI.

*Located in the heart of the authentic hamlet Le Raffort, Chalet Abreuvoir is a charming chalet with its old wood and stone facades. With a surface area of 320 m<sup>2</sup>, it has 5 bedrooms, a home cinema. and a spa. Its large south-facing terrace offers a spectacular view of the Méribel valley, the top of the Saulire and of Mont Vallon. Its location allows you to go skiing within 100m, return skis to the feet by the Raffort slope. Resort center and shops 5 minutes by car. Mountain-style decoration: old wood, lime plaster, wooden floors, it offers modern comfort with underfloor heating, central vacuum, two freight elevators (inside and outside). All its rooms have a bathroom, a separate toilet and a TV (new bedding). Its fitted kitchen is equipped with high-end items. The whole chalet is served by WIFI.*





Chalet  
ABREUVOIR  
MÉRIBEL





Chalet  
ABREUVOIR  
MÉRIBEL





Chalet  
ABREUVOIR  
MÉRIBEL





Chalet  
ABREUVOIR  
MÉRIBEL







Chalet  
ABREUVOIR  
MÉRIBEL





Chalet  
ABREUVOIR  
MÉRIBEL





Chalet  
ABREUVOIR  
MÉRIBEL



# ABREUVOIR

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

### NIVEAU 1

Hall d'entrée

Ski room avec séchoir chaussures, séchoir gants, séchoir vêtements, râtelier à ski, wc  
Chambre en suite N°1, exposée nord, de 27m<sup>2</sup> avec lit de (200x180) séparable en deux lits simples (200x90), salle d'eau avec baignoire/douche et wc séparé, grand placard et coin bureau, TV  
Home Cinéma avec écran géant, canapés, 2 couchages d'appoint (pas de fenêtre)  
Espace « bien être » avec Jacuzzi 4 places, douche, sauna

### NIVEAU 2

Chambre en suite N°2, exposée sud, de 22 m<sup>2</sup> avec lit de 200x180 séparable en deux lits simples (200x90) salle d'eau avec douche à l'italienne et wc séparé, grand placard, coin bureau, TV, terrasse

Chambre en suite N°3, exposée sud, de 28m<sup>2</sup> avec lit de 200x180 séparable en deux lits simples (200x90), salle d'eau avec douche à l'italienne et wc séparé, grand placard, TV, terrasse

### NIVEAU 3

Hall de distribution de 5m<sup>2</sup>

Cuisine américaine de 15m<sup>2</sup> entièrement équipée et coin repas de 15m<sup>2</sup>, avec table ronde pour 10 convives

Salon de 25m<sup>2</sup> avec cheminée exposé sud. Terrasse de 26m<sup>2</sup> avec vue sur l'ensemble de la vallée de Méribel, la Saulire, le Mt Vallon

### NIVEAU 4

Chambre N°4 de 16m<sup>2</sup> avec deux lits simples de 200x90, grand placard avec coin toilette douche à l'italienne

Chambre en suite master N°5 de 36 m<sup>2</sup> avec des grands placards, lit de 200x180 séparable en deux lits simples (200x90), coin bureau, salle de bain avec douche à l'italienne et baignoire, WC, terrasse au sud

WC séparés

### GARAGE

Place de parking accessible depuis le chalet sans avoir à sortir. D'une surface d'environ 500m<sup>2</sup>, son utilisation est partagée par nos hôtes des chalets Ruisseau et Ecume. Il comporte en plus, un espace laverie avec machine à laver et sècheuse à destination de tous nos hôtes.

## DETAILED DESCRIPTION

### LEVEL 1

Entrance hall

Ski room with shoe dryer, glove dryer, clothes dryer, ski rack, wc  
Bedroom N ° 1, north facing, 27m<sup>2</sup> with bed (200x180) separable into two single beds (200x90), bathroom with bathtub/shower and separate toilet, large closet and office area, TV  
Home cinema with giant screen, sofas, 2 extra beds (no window)  
"Well-being" area with 4-seater Jacuzzi, shower, sauna

### LEVEL 2

Bedroom 2, south facing, 22 m<sup>2</sup> with 200x180 bed separable into two single beds (200x90), bathroom with walk-in shower and separate toilet, large closet, office area, TV, terrace

Bedroom N ° 3, south facing, 28m<sup>2</sup> with 200x180 bed separable into two single beds (200x90), bathroom with walk-in shower and separate toilet, large closet, TV, terrace

### LEVEL 3

Distribution hall of 5m<sup>2</sup>

American kitchen of 15m<sup>2</sup> fully equipped and dining area of 15m<sup>2</sup>, with round table for 10 guests

25m<sup>2</sup> living room with fireplace facing south. 26m<sup>2</sup> terrace with a view of the entire Méribel valley, the Saulire, the Mt Vallon

### LEVEL 4

Bedroom N ° 4 of 16m<sup>2</sup> with two single beds of 200x90, large closet with toilet area with walk-in shower

Bedroom in master suite N ° 5 of 36 m<sup>2</sup> with large wardrobes, 200x180 bed separable into two single beds (200x90), office area, bathroom with walk-in shower and bathtub, WC, terrace to the south

Separate WC

### GARAGE

Parking space directly accessible from the chalet without having to go out. With an area of approximately 500m<sup>2</sup>, its use is shared by our guests at the Ruisseau and Ecume chalets. It also includes a laundry area with washing machine and dryer for all our guests.



# Chalet ABREUVOIR

## LES ÉQUIPEMENTS / UTILITIES



BALCON / TERRASSE



CASIER À SKIS



CONNEXION WIFI



GARAGE / PARKING



LAVE LINGE



LAVE-VAISSELLE



LECTEUR DVD



ORIENTÉ SUD



PIED DES PISTES



SPA



SÈCHE LINGE



TÉLÉVISION



## Chalet ABREUVOIR

# PRESTATIONS FOURNIES

- Le linge (lits faits à l'arrivée)
- Serviettes
- Produits d'accueil
- Ménage de fin de séjour

## SERVICES INCLUDED

- Linen (beds made on arrival)
- Towels
- Welcome amenities
- End of the stay cleaning





SERVICE  
DE CONCIERGERIE  
**conciergerie service**



# SERVICE DE CONCIERGERIE

Notre Concierge vous proposera ses services, durant tout votre séjour. Les prix proposés sont des prix publics, toujours aux meilleures conditions. Une équipe de professionnels composée de Chefs, Majordomes, Concierges, Masseurs, Esthéticiennes, Chauffeurs, Coachs sportifs... vous accompagnera sur demande, afin de rendre vos vacances, juste uniques.

- Réservation des meilleures tables étoilés
- Organisation et réservation d'excursions
- Réservation d'activités : cours de ski, randonnées, plongé, cours de sport particulier...
- Organisation de déplacements (hélicoptère, avion, train, voiture)
- Réservation de navettes (altiports, aéroports)
- Commandes pour des livraisons à domicile (courses, traiteur...)
- Organisation de soirées privées (chef à domicile, matériel professionnel...)
- Service d'une gouvernante
- Organisation de gardes d'enfants

## conciergerie service

*Our Concierge will propose you his services during stay. The given prices are public prices, and always at the best conditions. A professional team composed of Chefs, Butler, Caretakers, Masseurs, Beauticians, Drivers, and fitness coaches... will be at your entire service, on request, to make your holiday unforgettable.*

- *Booking the best table of starred chefs*
- *Arranging and booking excursions*
- *Booking activities: ski lessons, hikes, diving, private sports lessons...*
- *Arranging travel (helicopter, plane, train, car)*
- *Booking shuttles (altiport or airports)*
- *Placing orders for home delivery (shopping, catering, etc.)*
- *Organising private functions (chefs in the home, professional equipment, etc.)*
- *Finding a housekeeper*
- *Child care organization*



