



Villa

BREDANNAZ

ANNECY | FRENCH ALPS

Villa

BREDANNAZ

- Localisation : DOUSSARD
- Superficie : 172,0 m²
- Nombres de pièces : 5
- Nombre de personnes : 8 personnes

Maison au calme

Vue sur le lac

Jardin

Grands espaces

- Location : DOUSSARD
- Area : 172,0 m²
- Number of rooms : 5
- NB people : 8 people

Quiet house

View on the lake

Garden

Large spaces

Très belle maison contemporaine située au calme avec vue sur le lac d'Annecy. Arborée d'un jardin de 700m² et d'une grande terrasse, cette maison bénéficie d'une exposition très favorable. Elle est répartie sur deux étages, composée d'une grande pièce à vivre mais aussi de petits cooconing pour se ressourcer.

Very beautiful contemporary house located in a quiet area with a view of Lake Annecy. With a 700m² garden and a large terrace, this house benefits from a very favorable exposure. It is spread over two floors, composed of a large living room but also small cooconing to relax.



Villa
BREDANNAZ
ANNECY | FRENCH ALPS



Villa
BREDANNAZ
ANNECY | FRENCH ALPS



Villa
BREDANNAZ
ANNECY | FRENCH ALPS



Villa
BREDANNAZ
ANNECY | FRENCH ALPS





Villa
BREDANNAZ
ANNECY | FRENCH ALPS



Villa
BREDANNAZ
ANNECY | FRENCH ALPS



Villa
BREDANNAZ
ANNECY | FRENCH ALPS

BREDANNAZ

DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

Rez de jardin :

Grande pièce de vie de 60m² avec vue lac et montagnes

Cuisine ouverte toute équipée donnant sur la terrasse

Salle à manger et salon

Lingerie

Garage à vélo

Local technique

WC séparés

Jardin et terrasse équipés de mobilier (table, chaises et baignoires)

Etage :

Mezzanine et coin lecture

1 chambre Double (lit queensize)

1 chambre TWIN (2 lits de 90x190cm) accolés

1 chambre TWIN (2 lits de 70x190cm) accolés

1 chambre double (lit double de 140x190cm)

1 salle de bain avec baignoire et douche, double vasque

1 salle de douche, lavabo

WC

DETAILED DESCRIPTION

Ground floor :

Large living room of 60m² with lake and mountain views

Fully equipped open kitchen opening onto the terrace

Dining room and living room

Laundry room

Bike garage (technical area)

Separate WC

Garden and terrace equipped with furniture (table, chairs and sun loungers)

Floor:

Mezzanine and reading corner

1 double room (queen size bed)

1 twin bedroom (2 beds of 90x190cm)

1 twin bedroom (2 beds of 70x190cm)

1 double bedroom (double bed 140x190cm)

2 bathrooms including 1 with bath and shower, double sink 1 with large shower, sink

WC

Villa BREDANNAZ

LES ÉQUIPEMENTS / UTILITIES



BALCON / TERRASSE



CONNEXION WIFI



GARAGE / PARKING



LAVE LINGE



LAVE-VAISSELLE



ORIENTÉ SUD



TÉLÉVISION

Villa BREDANNAZ

PRESTATIONS FOURNIES

- Le linge (les lits sont faits à l'arrivée)
- Les serviettes
- Produits d'accueil
- Ménage de fin de semaine

SERVICES INCLUDED

- Linen (beds are made on arrival)
- Towels
- Welcome products
- End of stay cleaning



SERVICE
DE CONCIERGERIE
conciergerie service

SERVICE DE CONCIERGERIE

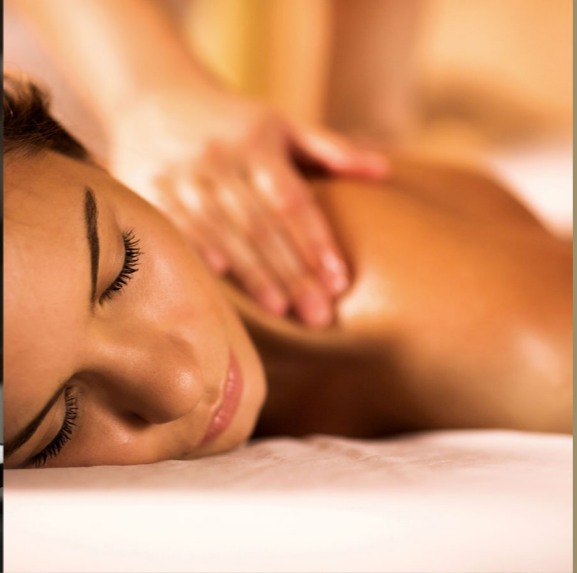
Notre Concierge vous proposera ses services, durant tout votre séjour. Les prix proposés sont des prix publics, toujours aux meilleures conditions. Une équipe de professionnels composée de Chefs, Majordomes, Concierges, Masseurs, Esthéticiennes, Chauffeurs, Coachs sportifs... vous accompagnera sur demande, afin de rendre vos vacances, juste uniques.

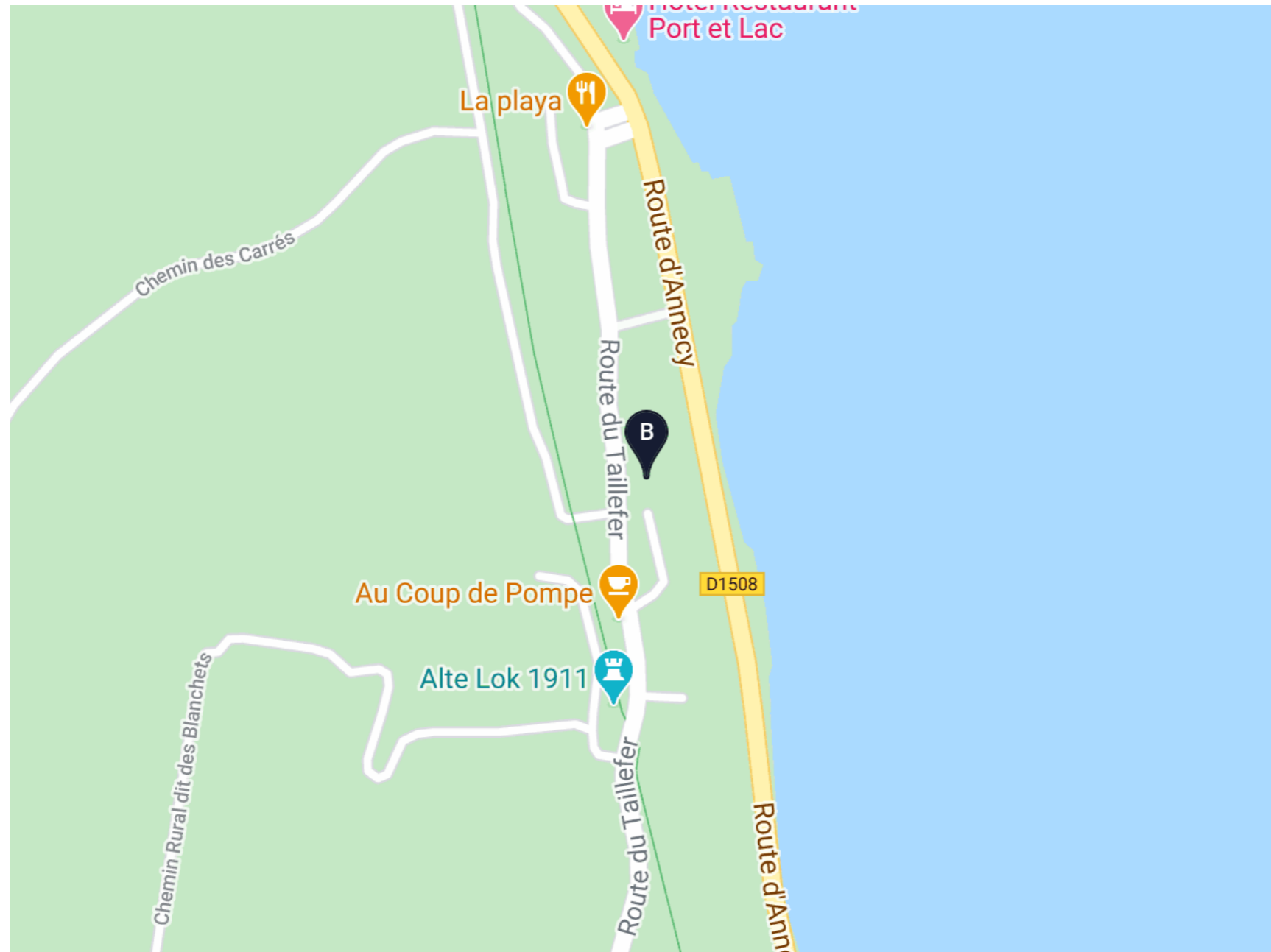
- Réservation des meilleures tables étoilés
- Organisation et réservation d'excursions
- Réservation d'activités : cours de ski, randonnées, plongé, cours de sport particulier...
- Organisation de déplacements (hélicoptère, avion, train, voiture)
- Réservation de navettes (altiports, aéroports)
- Commandes pour des livraisons à domicile (courses, traiteur...)
- Organisation de soirées privées (chef à domicile, matériel professionnel...)
- Service d'une gouvernante
- Organisation de gardes d'enfants

conciergerie service

Our Concierge will propose you his services during stay. The given prices are public prices, and always at the best conditions. A professional team composed of Chefs, Butler, Caretakers, Masseurs, Beauticians, Drivers, and fitness coaches... will be at your entire service, on request, to make your holiday unforgettable.

- *Booking the best table of starred chefs*
- *Arranging and booking excursions*
- *Booking activities: ski lessons, hikes, diving, private sports lessons...*
- *Arranging travel (helicopter, plane, train, car)*
- *Booking shuttles (altiport or airports)*
- *Placing orders for home delivery (shopping, catering, etc.)*
- *Organising private functions (chefs in the home, professional equipment, etc.)*
- *Finding a housekeeper*
- *Child care organization*





Villa

BREDANNAZ

ANNECY | FRENCH ALPS

Latitude : 45.81141102

Longitude : 6.20956841