



Villa

MELTEM

BAIE DE SAINT-TROPEZ

# Villa

## MELTEM

- Localisation : SAINT-TROPEZ
- Superficie : 650,0 m<sup>2</sup>
- Nombres de pièces : 12
- Nombre de personnes : 12 personnes

- Proche de St Tropez
- Piscine
- Salle de cinéma
- Salle de sport
- Jardin

- Location : SAINT-TROPEZ
- Area : 650,0 m<sup>2</sup>
- Number of rooms : 12
- NB people : 12 people

- Near to St Tropez
- Swimming pool
- Cinema room
- Sport room
- Garden

Très belle villa contemporaine de 650m<sup>2</sup> entourée d'un jardin de 6 000m<sup>2</sup> avec une vue sublime sur la mer Méditerranée et située à côté de la très chic ville de St Tropez. Votre séjour au coeur de ce domaine sera inoubliable grâce au cadre idyllique des lieux mais aussi aux équipements qu'offre la villa. Vous pourrez vous prélasser autour de la piscine, vous faire chouchouter dans la salle de massage et le salon de coiffure, apprécier un film dans la salle de cinéma ou vous dépenser dans la salle de sport.

*Very beautiful contemporary villa of 650m<sup>2</sup> surrounded by a garden of 6000m<sup>2</sup> with a sublime view of the Mediterranean sea and located next to the very chic town of St Tropez. Your stay in the heart of this area will be unforgettable thanks to the idyllic setting of the place but also to the equipment. You can lounge around the swimming pool, pamper yourself in the massage room and hairdressing salon, enjoy a movie in the cinema room or work out in the gym.*



Villa

MELTEM

BAIE DE SAINT-TROPEZ



Villa  
MELTEM  
BAIE DE SAINT-TROPEZ



Villa  
MELTEM  
BAIE DE SAINT-TROPEZ



Villa  
MELTEM  
BAIE DE SAINT-TROPEZ





Villa  
MELTEM  
BAIE DE SAINT-TROPEZ



Villa

MELTEM

BAIE DE SAINT-TROPEZ





Villa  
MELTEM  
BAIE DE SAINT-TROPEZ

# MELTEM

## DESCRIPTIF DÉTAILLÉ

### Maison principale:

Salle à manger et salon avec grandes baies vitrées offrant une vue exceptionnelle sur la mer.  
Cuisine américaine, reliée à une cuisine professionnelle au sous-sol est parfaitement équipée avec monte-plats.  
Trois chambres avec salles de bains.

### Au premier étage:

Suite parentale avec dressing et terrasse privative.

La villa abrite également un grand cinéma high-tech, une salle de billard, une cave à vin, un salon de massage et un salon de coiffure.

Maison d'hôtes: Deux chambres d'environ 50 m<sup>2</sup> chacune avec salle de bain et entrées propres.

Devant la propriété, une piscine à débordement de 20x5m, chauffée à fond mobile, équipée d'un pool house, cuisine d'été, séjour, douches et toilettes

Zone de méditation avec vue sur la baie de Pampelonne

La villa bénéficie de toute la domotique dernier cri

Garage

## DETAILED DESCRIPTION

### Main house:

Dining room and living room with large bay windows offering an exceptional view of the sea.  
American kitchen, connected to a professional kitchen in the basement is fully equipped with dumbwaiter.  
Three bedrooms with bathrooms.

### First floor:

Parental suite with dressing room and private terrace.

The villa also houses a large high-tech cinema, a billiard room, a wine cellar, a massage parlor and a hairdressing salon.

Guest house: Two bedrooms of around 50 m<sup>2</sup> each with their own bathroom and entrances.

In front of the property, a 20x5m infinity pool, heated with movable bottom, equipped with a pool house, summer kitchen, living room, showers and toilets

Meditation area overlooking the bay of Pampelonne

The villa benefits from all the latest home automation

Garage

# Villa MELTEM

## LES ÉQUIPEMENTS / UTILITIES



BALCON / TERRASSE



CLIMATISATION



CONNEXION WIFI



GARAGE / PARKING



LAVE LINGE



LAVE-VAISSELLE



PISCINE



PISCINE CHAUFFÉE



SPA



SÈCHE LINGE



TÉLÉVISION

## Villa MELTEM

# PRESTATIONS FOURNIES

- 4 heures de ménage par jour
- Linge de maison

## SERVICES INCLUDED

- 4 hours of cleaning per day
- Household linen



SERVICE  
DE CONCIERGERIE  
**conciergerie service**

# SERVICE DE CONCIERGERIE

Notre Concierge vous proposera ses services, durant tout votre séjour. Les prix proposés sont des prix publics, toujours aux meilleures conditions. Une équipe de professionnels composée de Chefs, Majordomes, Concierges, Masseurs, Esthéticiennes, Chauffeurs, Coachs sportifs... vous accompagnera sur demande, afin de rendre vos vacances, juste uniques.

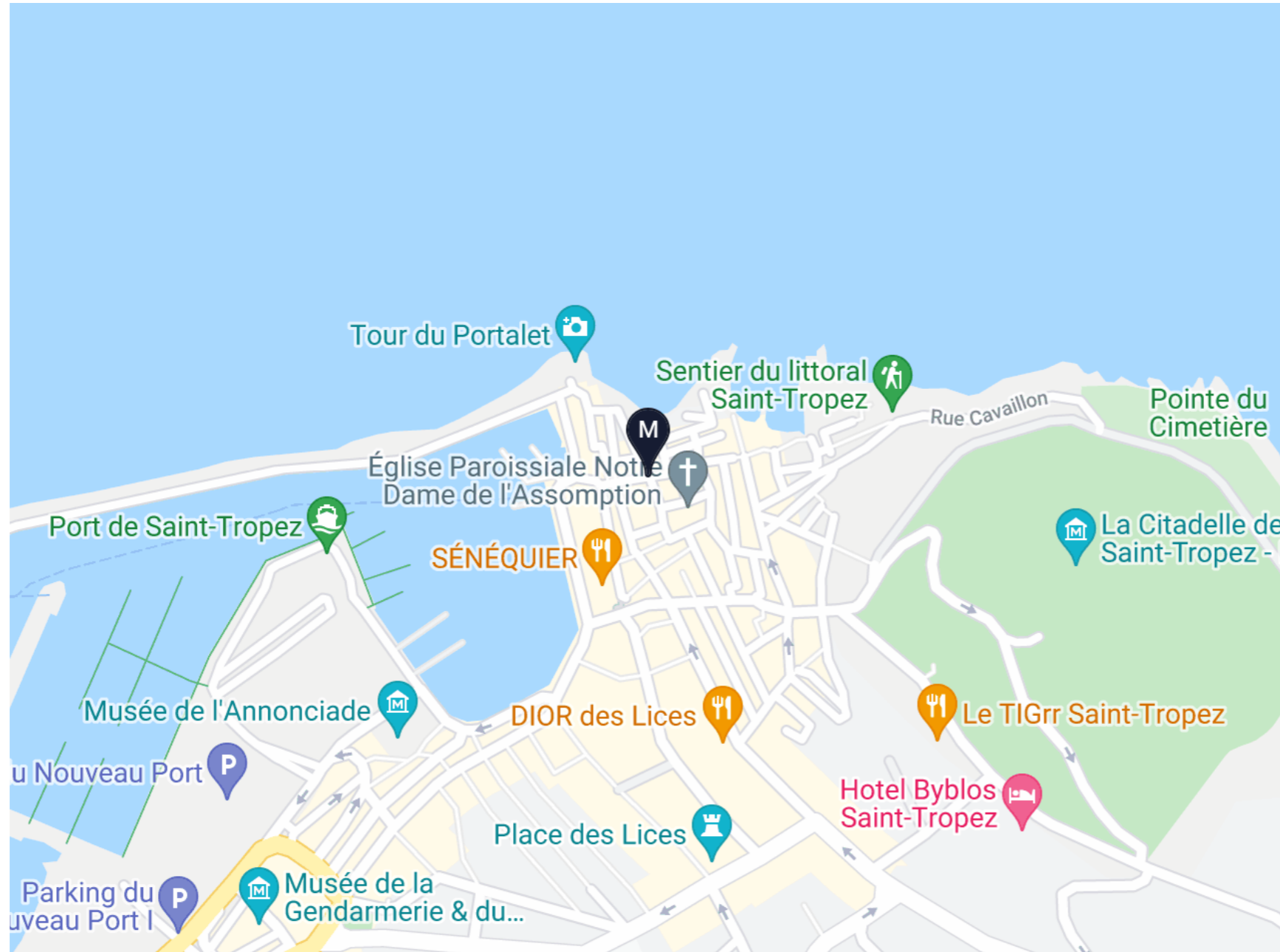
- Réservation des meilleures tables étoilés
- Organisation et réservation d'excursions
- Réservation d'activités : cours de ski, randonnées, plongé, cours de sport particulier...
- Organisation de déplacements (hélicoptère, avion, train, voiture)
- Réservation de navettes (altiports, aéroports)
- Commandes pour des livraisons à domicile (courses, traiteur...)
- Organisation de soirées privées (chef à domicile, matériel professionnel...)
- Service d'une gouvernante
- Organisation de gardes d'enfants

## conciergerie service

*Our Concierge will propose you his services during stay. The given prices are public prices, and always at the best conditions. A professional team composed of Chefs, Butler, Caretakers, Masseurs, Beauticians, Drivers, and fitness coaches... will be at your entire service, on request, to make your holiday unforgettable.*

- *Booking the best table of starred chefs*
- *Arranging and booking excursions*
- *Booking activities: ski lessons, hikes, diving, private sports lessons...*
- *Arranging travel (helicopter, plane, train, car)*
- *Booking shuttles (altiport or airports)*
- *Placing orders for home delivery (shopping, catering, etc.)*
- *Organising private functions (chefs in the home, professional equipment, etc.)*
- *Finding a housekeeper*
- *Child care organization*





Villa

MELTEM

BAIE DE SAINT-TROPEZ

Latitude : 43.27315

Longitude : 6.63973